



Légende

- Zones**
- UA : Zone urbaine regroupant le centre-bourg de Viels-Maisons
 - UB : Zone urbaine regroupant les extensions périphériques du centre-bourg et les hameaux de Mont-Cel -Enger et les Bordeaux
 - UE : Zone urbaine réservée aux équipements publics
 - UH : Zone urbaine regroupant les hameaux ou la capacité des réseaux ne permet pas l'accueil de nouvelles constructions
 - UI : Zone urbaine réservée aux activités économiques
 - 1AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat
 - 1AUI : Zone à urbaniser à vocation d'activités économiques
 - A : Zone agricole
 - N : Zone naturelle et forestière

- Eléments du patrimoine protégés au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme**
- Construction
 - Mur

- Eléments du paysage protégés au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme**
- Zone de protection des abords des cours d'eau
 - Ripisylve
 - Boisements
 - Zones humides

- Prescriptions**
- Zone soumise à orientation d'aménagement et de programmation (document n°3)
 - Règle de hauteur spécifique
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
 - Bâtiment d'élevage soumis à périmètre
 - Emplacement réservé
 - Chemins inscrits au P.D.I.P.R

Commune de Viels-Maisons

Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2A

Plan de zonage - Ensemble du territoire au 5 500ème

Projet arrêté le 17 janvier 2022

Projet mis à l'enquête du

Projet approuvé le

Cachet et signature du Maire