

Mission sauvetage de la boulangerie à Viels-Maisons



On l'appellera peut-être "l'ami du pain" » **Kevin Noël** et **Sahra Boubaker** rêvent déjà de ce qui devrait être leur futur lieu de travail et de vie, d'ici l'été prochain. Le jeune couple, vieux montois, composé de Kevin, artisan boulanger, et Sahra la future vendeuse, a décidé de relancer la boulangerie du bourg en passe de fermer, grâce à l'aide de la commune et du conseil régional mais aussi des **Moulins Bourgeois**, situés à Verdelot (Seine-et-Marne) à quelques kilomètres de Viels-Maisons. « *Sans tous ces soutiens, on n'aurait jamais pu le faire* », confie Kevin. Des soutiens, mais aussi deux ans de travail et de négociations du côté de la mairie pour ne pas voir le commerce disparaître comme beaucoup d'autres dans le bourg rural et les communs alentours.

“Les commerces se transforment en logements et disparaissent définitivement”

« *C'est en 2018 que tout a commencé* », raconte le maire, **Sylvain Letendre**. « *Nous avons appris que l'artisan actuel voulait céder le fonds, la boulangerie n'ouvre déjà plus que le matin. Mais en plus le*

propriétaire, de son côté, voulait vendre les murs. » Pour le maire et son équipe, sans intervention, la suite devenait inéluctable : « Nous avons plusieurs exemples dans la rue principale, les commerces se transforment en logements et disparaissent définitivement. »

Perdre la boulangerie du bourg, alors même que celui-ci est en pleine expansion démographique (1280 habitants en 2020 pour 1052 en 2010, soit plus de 20 % en 10 ans !), c'était tout bonnement impensable. Des mois de tractations plus tard, les murs sont rachetés par la commune. Les murs, c'était la première étape. Il restait à trouver des repreneurs et à remettre en état, la bâtisse et le logement au-dessus du commerce, plutôt décrépis. **Christian Alby**, adjoint au maire, raconte la suite : « *Nous avons eu deux miracles, déjà et surtout, Kevin et Sahra, deux jeunes du village, courageux et pleins d'idées, prêt à se lancer, et puis ce fonds de soutien de la Région (voir ci-après), une aubaine qui nous permet de rénover les lieux et les aider à démarrer dans les meilleures conditions possibles. Du pain bénit !* » Les travaux devraient commencer dans quelques semaines et l'ouverture est prévue avant l'été. Sahra et Kévin sont, eux, dans les starting-blocks : « *Il y aura un snacking avec des tables mange debout et une terrasse devant la boutique...* »

C'est une délibération votée en date du 24 septembre 2019 au Conseil régional à Lille qui a mis en place le dispositif et les fonds « pour le maintien du dernier commerce de proximité dans une commune ». L'enveloppe allouée est de 2M d'euros par an pour la période de 2019-2021 (fin du mandat de l'assemblée régionale). La hauteur maximum de financement peut aller jusqu'à 50 % de la dépense subventionnable dans la limite d'un montant plafond de 150 000 €. À l'initiative du maire de la commune de Viels-Maisons, **Sylvain Letendre**, et de **Dominique Moyse**, le conseiller régional du sud de l'Aisne, élu de la majorité du président **Xavier Bertrand**, **la boulangerie de Kevin et Sahra devrait être le premier commerce du sud de l'Aisne à profiter du dispositif.**